



Referat af bestyrelsesmøde

den 26. november 2024

Sted

Gadelandet 19, 2700 Brønshøj

Mødeleder

Maria Torr  Borch

Referent

Maria Torr  Borch

Mødedeltagere:

Maria Torr  Borch (MTB)

Dorrit Janner (DJ)

Josefine Lykkegaard (JL)

Susanne Lind Hansen (SLH)

Ragnhild Olsen (RO)

Pernille Nordahn Sonne(PSO) fraværende

Bestyrelsesmøde nr. 9 - Afdelingsbestyrelsen

- **Godkendelse af dagsorden**
Dagsorden godkendt
- **Godkendelse af referat, er godkendt elektronisk**
Referat godkendt.
- **Budgetopfølgning - orientering v/SHA**
Hovedlinjerne i budgettet gennemgået, det ser fornuftigt ud. Eventuelle spørgsmål sendes til MTB, der sætter det på dagsorden til næste møde.
- **Orientering fra MTB**
 - *Helhedsplan – status*
I fredags var det besigtigelse med de to entreprenører, der ønsker at byde på vores renovering. Der er forhandling i uge 2 og 3 i 2025. Endelig frist for ilbud er 4.2.25, og vi beslutter os for entreprenør den 10.3.25.
 - *Real Dania – status*
Der er nu valgt en byggesagsbehandler.
 - *K26, status*
Vi har valgt et flot gulvtæppe til lokalet.
 - *Julebelysning*
Juletr erne er sat op, der er kommet fine stjerner i toppen, og alle træer er klar med lys

til lysfesten på torsdag sammen med
juletræskæden på flagstangen.

- **Repræsentantskabsmøde den 20.11.24**

PNS blev valgt til udvalget for beboere og udlejning (BU)
MTB blev valgt til Organisationsbestyrelsen(OB).
Derudover blev AAB's budget for 2025 vedtaget. Det
samme blev et pilotprojekt om Fremtidens AAB, som er
en ny, mere smidig måde at administrere lokalt på.

- **Lysfest den 28.11.24**

De sidste praktiske ting vedrørende lysfesten er aftalt.

- **Fyraftensmøde om nyt bookingsystem til
beboerlokaler i AAB.**

DJ, SHA, JL, PSO og MTB deltog i torsdags et møde om
det nye system. Vi er i bestyrelsen enige om, at vi, når vi
har renoveret, får det digitale system.

- **Bordet rundt**

JL melder afbud til mødet 10.12.24

Vi får lavet en ny låsecylinder til garage 29, der har
været brugt til beboelse, men nu er efterladt med
møbler. RO har været til årsmøde i BL om
kontaktpersonsordningen. Indsatsen med den
sociale viceværter er en stærk indsats, som alle er
glade for.

- **Julekort og julegaver**

Vi afskaffer julekort. Julegaver til funktionærerne
fortsætter vi med.

- **Næste møde 10.12.24**

Næste bestyrelsesmøde er 10.12.24 kl. 15.30. Det er
sidste møde før jul. Første møde efter nytår er 7.1.25

- **Eventuelt**

Intet

Mødet sluttede kl. 17.35