



Referat af bestyrelsesmøde den 17. september 2024

Mødedato og tid

Tirsdag, 17.9.24

Sted

Kobbelvænget 64, kld.

Mødeleder

Maria Torré Borch

Referent

Pernille Nordahn Sonne

Mødedeltagere

Maria Torré Borch (MTB)

Dorrit Janner (DJ)

Pernille Nordahn Sonne (PNS)

Josefine Lykkegaard (JL)

Susanne Lind Hansen (SLH)

Jan Deuleran (JD)

Ragnhild Olsen (RO)

Emne

Bestyrelsesmøde nr. 6 Afdelingsbestyrelsen

Dagsorden

- **Godkendelse af dagsorden**
Dagsorden godkendt
- **Godkendelse af referat, er godkendt elektronisk**
Referat godkendt
- **Orientering fra MTB**

- *Helhedsplan – status, udbud*

Helhedsplanen er nu i udbud og vi afventer tilbud. Lars Vind, AABs fagbyggechef er ny projektleder på helhedsplanen.

- *Midlertidigt bymøbel i forbindelse med Københavns Kommunes indsats for beboere - uden for arbejdsmarkedet – status*

Projektet starter op i begyndelsen af oktober og får navnet "Det grønne gode hjørne". Placering bliver bag ejendomskontoret, Kobbelvænget 63. Din boligsociale helhedsplan (tidligere Husum For Alle) inviterer de beboere, som projektet er målrettet til.

- *Kvalitetskontrol af flyttelejligheder*

MTB har deltaget i møde med Jim (AABs udbudsansvarlige) angående kvalitetskontrol på flyttelejligheder. Der skal rettes op på flere områder, før vi anser arbejdet med flyttelejlighederne for tilfredsstillende.

- *Real Dania – status*

Vi afventer fortsat byggetilladelse fra Københavns Kommune til pavillonen. MTB deltager i et interview om pavillonen i forbindelse med udgivelse af Realdanias jubilæumsblad. Dato på interviewet er endnu ikke fastsat.

- *K41: Sag om ulovlig fremleje er afsluttet.*

- **Bordet rundt**

PNS: Bliver nye beboere orienteret om helhedsplanen ved tilbud af lejlighed? JD tager spørgsmålet videre med i BU (beboer- og udlejningsudvalget).

SLH: Vi har modtaget nye p-kort, men mangler lommer til dem. MTB kontakter Dinparkering. *JD:* Efterspørger status på hul i vejen på Kobbelvænget. Reparation er påbegyndt. Efterspørger også status på reparation af låge til affaldsskakt i A28 1 sal.

- **Lukket punkt: Politiske statements i 38**

Diskussion om bestyrelsens holdning til politiske statements på fællesarealer.

- **Næste møde, 1.10.24**

Næste møde er den 1. oktober kl. 15.30. Vi starter med oprydning i depotet.

- **Eventuelt**

RO deltager ikke i næste møde.