



Referat Bestyrelsesmøde.

Mødedato og tid: 16.5.23 kl. 17:00
Sted K 64 kld.
Mødeleder Maria Torrè Borch
Referent Dorrit Janner

Bestyrelsesmøde nr. 1 i afdelingsbestyrelsen.

Deltagere Maria Torrè Borch(MTB)
Mette Borchersen(MB)
Benny Jensen(BJ)
Dorrit Janner (DJ)
Ragnhild Olsen (RO)
Steen Nelander
Pernille Nordahn Sonne (PNS)
Benny Jensen (BJ)
Jan Deuleran (JD)

Fraværende: Susanne lind Hansen (SLH)

Ad.1 Godkendelse af dagsorden

- Godkendt

Ad 2 Godkendelse af referat fra sidste møde

- Godkendt elektronisk

Ad 3 Velkommen til Pernille, Jan og Steen.

- MTB bød de tre nye bestyrelsesmedlemmer velkommen og fortalte lidt om arbejdet i bestyrelsen.
De tre nye medlemmer fortalte lidt om dem selv, og hvorfor de gerne ville i bestyrelsen.

Ad 4 Evaluering af afdelingsmødet.

- Alt i alt gik medlemsmødet godt. Forslaget om en ny husorden blev vedtaget, men forslaget om hund og kat blev forkastet.

Ad 5 Orientering fra MBT

- **Helhedsplanen – status.**
Der arbejdes stadig på et forlig mellem Rubow og AAB.
Projektleder. Merete, arbejder støhelhedsplanent og roligt med at få det fulde overblik over
- **G 19 – status.**

MTB holder møde med entreprenørerne onsdag for at sikre, at alt er ok. Derefter kan vi begynde at få de rensede og rengjorte ting tilbage fra Belfor.

- **Malerarbejdet fremadrettet.**

MTB har holdt møde med vores to faste malere og orienteret om vores udbudsplaner. Efterfølgende har den ene maler tilbudt at gå ned på den noget lavere kvadratmeterpris på malerarbejdet i flyttelejligheder

- **Flere telte.**

Der vil blive indkøbt to nye telte til at blive sat op andre steder på de grønne arealer. Det ene mellem de to højblkke, og det andet ved Kobbelvænget 62.

- **Personalemøde 22.5.23.**

MTB holder personalemøde med funktionærerne mandag d 22.5.

- **Besøg fra Helsingør.**

Der har været en gruppe bestyrelsesmedlemmer på besøg fra Vapnagård i Helsingør. De har 4000 lejemål. '

De var på besøg i afd. 80 for at se deres kælderprojekt med kunst og tryghed skabende ting. Derefter var Husum for Alle vært for at fortælle om den boligsociale helhedsplan, og besøget sluttede hos os i afd. 38, hvor de så vores grønne områder og hørte om vores infrastruktur projekt og helhedsplan. MTB fortalte dem om vores projekt. De var meget begejstrede og især imponerede over vores meget velholdte område med kun tre funktionærer.

- **Evt. ny proces for bekæmpelse af duer, insekter og sølvfisk.**

JD har fundet en ny, giftfri metode til bekæmpelse duer, insekter og sølvfisk. Der er en "fugleskræmmer". Det er en lille kasse der sender lyde ud, som dyrene ikke kan lide. Lydene kan ikke høres af mennesker. Der vil blive indkøbt nogle stykker til test. Hvis testen falder heldigt ud, vil metoden blive implementeret permanent.

Ad 6

Kældergang, tilbud.

- Det første tilbud på betonpudsede kældergulve er kommet. Vi venter nu på kontroltilbud.

Ad 7

Sommerfest 20.8.23

- Der bliver igen i år afholdt sommerfest. Det bliver d. 2.8. Det bliver med pølsemand, softice, popcorn og drikkevarer.
Der kommer invitation op i opgangene og i postkasserne.

Ad 8

Bordet rundt

- DJ. Spørger til tilbud på etablering af p-pladser i garagerne til handicapkøretøjer. MTB svarer, at tilbud forventes i løbet af ugen.
Det bliver undersøgt, om der kan komme solceller på garagetaget til elforbrug i garagerne.
Skal afd. have batteridrevne plæneklippere? Det vil blive drøftet igen.
- BJ fortæller, at "Stamp dit pap"-matten ved blok 5 er blevet fjernet.

Ad 9

Eventuelt.

- Intet

Ad 10

Næste møde

- 30/5 23. Der er afbud fra BJ og RO

Mødet sluttede kl. 19.40