



Referat af bestyrelsesmøde den 3. september 2024

Mødedato og tid	Tirsdag, 3.9.24
Sted	Gadelandet 19, 2700 Brønshøj
Mødeleder	Maria Torré Borch
Referent	Pernille Nordahn Sonne
Mødedeltagere:	Maria Torré Borch (MTB) Dorrit Janner (DJ) Pernille Nordahn Sonne (PNS) Josefine Lykkegaard (JL) Susanne Lind Hansen (SLH) Jan Deuleran (JD) Ragnhild Olsen (RO)

Bestyrelsesmøde nr. 5 - Afdelingsbestyrelsen

Dagsorden	• Godkendelse af dagsorden Dagsorden godkendt. • Godkendelse af referat, er godkendt elektronisk Referat godkendt. • Kassekladde Kassekladde gennemgået og godkendt uden bemærkninger. • K41 – forskelligt Verserende sager gennemgået. • Evaluering af sommerfesten Der var cirka 150 gæster til sommerfesten, som var en fin dag med stor interesse fra vores beboere. Husum For Alle deltog og gav børnene mulighed for at lave udsmykning til det kommende byggehegn. I den forbindelse blev enkelte af børnenes udsmykninger fjernet, da bestyrelsen vurderede at de indeholdt et politisk budskab. Vi er generelt ikke interesserede i politiske budskaber på vores fællesarealer. Dato for sommerfest i 2025 er den 31. august. • Orientering fra MTB • <i>Helhedsplan – status, udbud og voldgift</i> Den 4. september holder MTB og DJ møde med advokat Henning Biil og AABs fagchef i byggeri Lars Vind i forhold til det udbud, der nu sendes ud.
------------------	---

- *Midlertidigt bymøbel i forbindelse med Københavns Kommunes indsats for beboere - uden for arbejdsmarkedet – status*
Den 4. september mødes MTB med Husum For Alle og en repræsentant fra Københavns Kommune angående projektet.
- *Brand i afd. 18*
AABs afdeling 18 var den 26. august udsat for tagbrand. Der skete ingen personskade og 9 husstande er genhuset.
- *Brand i blok lang*
Der har været brand på en altan i K36. Heldigvis var der hverken person- eller bygningsskader.
- *Referater*
Påmindelse om at huske at kvittere for modtagelsen af referatet, også hvis man ikke har nogle rettelser. Fremover har bestyrelsen tre dage til at gennemlæse referatet og komme med eventuelle rettelser. Referenten sender en SMS til de øvrige i bestyrelsen, når referatet bliver sendt ud.

Bordet rundt

JL: Spørgsmål om aflevering af nøgler i forbindelse med udskiftning af døre. *PNS:* Vandskade på kontoret er udbedret. Til AABs efterårskonference har vi mulighed for at indsende billeder af vores kommende pavillon til en udstilling med temaet "Fællesskab". *DJ:* Spørgsmål om alle beboere er klar over, at man nu skal bruge DinParkerings gæsteparkeringskort. Alle beboere er blevet orienteret. *JD:* Spørgsmål om ny internetudbyder, pt er bestyrelsen ikke interesseret. Kabelbakker mangler at blive udskiftet i to opgange. *SLH:* Der er kommet nye retningslinjer for egenkontrol af fakturaer. Fremover deltager JL i egenkontrollen.

- **Depot**
Vores depot i K64 skal ryddes op. Vi besluttede at mødes kl. 15.30 før hvert bestyrelsesmøde ved depotet og i fællesskab få organiseret depotet. PNS er tovholder.
- **Næste møde, 17.9.24**
Næste møde er den 17. september kl. 15.30. Husk at vi mødes ved depotet.
Vi holder ikke bestyrelsesmøde eller har træffetid den 15. oktober på grund efterårsferien. Café 38 holder lukket den 17. september.
- **Eventuelt**
Tilbud fra maler på kælderlokalet i K26, som vi takker ja til. Efterfølgende bliver der lagt nyt gulv. Fra mandag den 9. september er der ikke træffetid på ejendomskontoret tirsdag og torsdag. Tidspunkterne på træffetiden de øvrige dage er uændrede. PNS laver opslag til opgangene.